

# A Miskolci Közjegyzői Kamara Szervezeti és Működési Szabályzata

## I. Fejezet: Általános rendelkezések

### 1. A területi kamara neve:

Miskolci Közjegyzői Kamara

### 2. A területi kamara székhelye:

3530 Miskolc, Reményi utca 1. 1.  
em. 16.

### 3. A területi kamara működési területe:

A Borsod-Abaúj-Zemplén, a Hajdú-Bihar, a Heves és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság illetékességi területe.

### 4. A területi kamara felügyelete:

A területi kamara törvényességi felügyeletét az igazságügyminiszter látja el.

### 5. A területi kamara jogállása:

a közjegyzői önkormányzat szerve, köztestület.

A területi kamara jogi személy.

### 6. A területi kamara célja:

- a) köztestületi és szakmai érdekképviseleti feladatok ellátása,
- b) Képviseli és védi a közjegyzői kar érdekét és tekintélyét,
- c) Közreműködik a közjegyzőkre vonatkozó jogszabályok előkészítésében.

## II. Fejezet: A területi kamara szervezete

### 1. A területi kamara ülése

A kamara legfőbb szerve az ülés, amely a kamara tagjainak összességéből áll. Az ülést a kamara elnöke, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes vezeti.

A területi kamara ülésének kizárólagos hatásköre:

- a) megválasztja és visszahívja a területi kamara elnökségét és elnökét, valamint a két számvizsgálót,
- b) meghatározza a kamarai hozzájárulást,
- c) meghatározza a területi kamara éves költségvetését, ellenőrzi és dönt a költségvetés és a tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról,

d) jelentést, javaslatot készít, véleményt nyilvánít a Magyar Országos Közjegyzői Kamara számára a közjegyzők helyzetéről, szervezetéről, és az őket érintő jogszabályok tervezetéről,

e) megállapítja és módosítja a területi kamara szervezeti és működési szabályzatát, és azt 30 napon belül bemutatja az igazságügyminiszternek,

f) szociális és jótékonyági alapokat hozhat létre.

g) választmányi tagok megválasztása, ezt a jogát azonban átruházhatja a területi kamara elnökségére.

#### **Működési rendje:**

A területi kamara ülését szükség szerint, de évente legalább egyszer kell megtartani.

Az ülésen a tagok szóbeli szavazással döntenek. A területi kamara határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

A területi kamara ülését a területi kamara elnöke hívja össze és vezeti.

Az ülésre szóló meghívót a tagok részére az ülés napját megelőzően 30 nappal kell kézbesíteni. A meghívót elektronikus levél formájában kell a tagoknak megküldeni. A

meghívónak tartalmaznia kell az ülés idejét, napirendjét és helyét. Az ülést a tagok egyharmadának kérelmére vagy a területi kamara elnökségének

határozata alapján egy hónapon belüli időpontra össze kell hívni

A területi kamara ülése határozatképes, ha a tagoknak legalább a fele jelen van.

Ha a jelen szabályzat rendelkezései szerint összehívott ülés határozatképtelen, változatlan napirendi javaslattal 6 napon túli de 15 napon belüli időpontra az ülést ismételtén össze kell hívni. Ez az ülés a megjelentek számától függetlenül az eredeti napirendben szereplő kérdésekben határozatképes. Erre a tagokat az első meghívóban figyelmeztetni kell.

#### **2. A területi közjegyzői kamara elnöksége**

A területi kamara elnöksége a területi kamara elnökből és 10 tagból áll. Az elnök közjegyző, a tagok közül 7 közjegyző, 3 közjegyzőhelyettes. Ha a területi kamara tagjainak száma a 80 főt meghaladja, a területi elnökség az elnökből, 11 közjegyző és 3 közjegyzőhelyettes tagból áll.

Az elnök, az elnökhelyettes és a közjegyző tagok megbízatása 3 évre, a közjegyzőhelyettes tagoké 1 évre szól.

#### **A területi elnökség kizárólagos feladatköre:**

- a) felügyeletet gyakorol a területi kamarához tartozó közjegyzők, közjegyzőjelöltek és közjegyzőhelyettesek ügyvitele, hivatali működése és magatartása felett,
- b) dönt a területi kamara ülésének összehívásáról,
- c) megválasztja a közjegyzői fegyelmi bíróságok közjegyző tagjait,
- d) fegyelmi eljárást kezdeményez a közjegyző ellen,
- e) nyilvántartja és ellenőrzi a közjegyző vagyonyilatkozatát, illetve hivatalvesztést kimondó eljárást kezdeményez a közjegyzői fegyelmi bíróságnál, ha a közjegyző vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét szándékosan elmulasztja vagy a vagyonyilatkozatban szándékosan lényeges adatot, tényt valótlanul közöl,
- f) közreműködik a közjegyzői állások betöltésében,
- g) javaslatokat és véleményeket készít a Magyar Országos Közjegyzői Kamara részére,
- h) dönt a területi kamara elnöke intézkedésének jóváhagyásáról.

**A területi elnökség feladatköre továbbá:**

- a) engedélyezi és nyilvántartja a közjegyző távollétét, részére helyettest rendel,

- b) egyeztetést végez a felek és a közjegyző, továbbá a területi kamara tagjai között,
- o) intézi a panaszügyeket,
- d) szervezi és igazolja a közjegyzőjelöltek és közjegyzőhelyettesek gyakorlatát, elkészíti a minősítésüket,
- e) ellátja a területi kamara gazdasági ügyeit, beszedi a kamarai hozzájárulást,
- f) gyakorolja a kinevezés jogát és az egyéb munkáltatói jogokat az ügyvezetővel kapcsolatban,
- g) névjegyzéket vezet a területi kamarához tartozó közjegyzőkről, közjegyzőjelöltekről, valamint közjegyzőhelyettesekről, és részükre igazolványt állít ki,
- h) megválasztja a vizsgálóbiztosokat,
- i) meghatározza a közjegyzők helyettesítésének rendjét, illetve a közjegyző akadályoztatása esetén kijelöli a tartós helyettest,
- j) kirendeli a közjegyzőhelyettest,
- k) bizottságokat hozhat létre,
- l) hatáskörébe tartozó ügyek ellátásának rendjéről szabályzatot fogad el.

**Működési rendje:**

A területi elnökség a szükséghez képest, de legalább havonta egyszer tart ülést.

A területi elnökség ülését a területi kamara elnöke hívja össze és vezeti.

A területi elnökség akkor határozatképes, ha az ülésen az elnök és legalább az elnökségi tagok fele jelen van.

A területi elnökség a határozatait szótöbbséggel hozza.

Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt. Különösen sürgős esetben írásbeli szavazás is lehetséges, kivéve a fegyelmi eljárás megindításáról történő döntést.

A közjegyző elleni fegyelmi eljárás kezdeményezése vagy a közjegyző tevékenységének vizsgálata tárgyában a határozathozatalhoz az elnökön kívül 5 közjegyző részvétele szükséges. A területi elnökség közjegyzőhelyettes tagjai jelen lehetnek, de a határozathozatalban nem vesznek részt.

### **3. A területi közjegyzői kamara elnöke**

A területi kamara elnöke képviseli a területi kamarát és elnökségét, gondoskodik a területi kamara és a területi elnökség határozatainak előkészítéséről és végrehajtásáról.

A területi kamara elnöke a Ktv. 49. §-ban felsorolt ügyekben (a területi elnökség nem kizárólagos feladatköre) önállóan intézkedhet, az

ilyen döntéséről a területi elnökség következő ülésén köteles beszámolni.

### **4. A területi közjegyzői kamara elnökhelyettese:**

A területi kamara elnökhelyettese az elnököt akadályoztatása esetén helyettesíti.

### **5. A területi közjegyzői kamara számvizsgálói:**

A területi közjegyzői kamara két számvizsgálója az ülés által megválasztott kamarai tag, akik a tevékenységükért az ülésnek felelősek, és annak beszámolni tartoznak. A területi kamara számvizsgálója nem lehet az elnökség tagja, valamint a a kamara gazdasági feladatait ellátó szakember.

#### **A számvizsgálók feladata:**

- a) a területi kamara pénzügyi és gazdasági tevékenységének vizsgálata,
- b) a kamarai hozzájárulás (tagdíj) fizetésének ellenőrzése,
- c) az éves gazdálkodásról szóló jelentés benyújtása a területi ülésnek.

A számvizsgálók a területi kamara iratait és gazdálkodását bármikor ellenőrizhetik és az elnökségtől

illetve az elnöktől információkat kérhetnek.

### **III. Fejezet: A területi kamara gazdálkodása**

A területi kamara bevételeit a tagok által fizetett kamarai hozzájárulások, valamint egyéb bevételek képezik. A területi kamara éves költségvetés alapján gazdálkodik. A területi kamara vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve folytathat. A területi kamara a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel és azt a jelen szervezeti és működési szabályzatában meghatározott

tevékenységre fordítja. A területi kamara a tartozásaiért saját vagyonával felel, a területi kamara tagjai a területi kamara kötelezettségéért a kamarai hozzájárulás befizetéséig vállalnak felelősséget, saját vagyonukkal nem felelnek. A területi kamara megszűnése esetén a vagyonáról, annak sorsáról a területi kamara ülése dönt.

### **IV. fejezet: A területi kamara tagjai, jogaik, kötelezettségeik**

A területi kamara tagja a területi kamara illetékességi területére kinevezett közjegyző, illetve a kamarai névjegyzékbe bejegyzett közjegyző-helyettes és közjegyzőjelölt. A tagság – a törvényi feltételek megléte esetén – közjegyző esetén: a kamara illetékességi területre történő kinevezéssel, közjegyző-helyettes és közjegyzőjelölt esetén a területi kamara névjegyzékébe történő felvétel napjával kezdődik.

**A területi kamara tagjának jogai:**  
a) részt vehet a területi kamara tevékenységében, rendezvényein;

b) választhat és választható a területi kamara szerveibe; (kivéve a közjegyzőjelöltet)  
c) szakmai, etikai és jogi ügyekben a területi kamara támogatását kérheti;

**A területi kamara tagjának kötelezettségei:**

a) a területi kamara szervezeti és működési szabályzatát betartani;  
b) a tisztségviselő vagy bizottsági tag köteles a rávonatkozó üléseken részt venni;  
c) a területi kamara ülése által meghatározott összegű kamarai hozzájárulást (tagdíjat) a területi

kamara számlájára kell az értesítő levélben foglaltak szerint megfizetni.

helyettes és közjegyzőjelölt ellen fegyelmi eljárás kezdeményezhető.

A területi kamara üléséről alapos ok nélkül távol maradó és mulasztását ki nem mentő közjegyző, közjegyző-

A kamarai tagság a Ktv.-ben foglalt okok alapján szűnik meg.

#### V. Fejezet: Záró rendelkezések

A szervezeti és működési szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Ktv., és az Egyesülési törvény rendelkezései az irányadók.  
A jelen szervezeti és működési szabályzatot elfogadta a Miskolci

Közjegyzői Kamara Ülése  
2003. október 14. n.  
A jelen SzMSz az igazságügyminiszternek benyújtásra került, aki a szabályzat ellen 30 napon belül kifogást nem emelt.

Miskolc, 2003. október 14.

  
Dr. Kónya Katalin  
a területi kamara elnöke

