

# **A Magyar Országos Közjegyzői Kamara Szervezeti és Működési Szabályzata a módosításokkal egységes szerkezetben**

**(hatályos 2022. március 10-től)**

## **I. Fejezet: Általános rendelkezések**

1. § A kamara neve: Magyar Országos Közjegyzői Kamara
2. § A Magyar Országos Közjegyzői Kamara székhelye: 1026 Budapest, Pasaréti út 16.
3. § A Magyar Országos Közjegyzői Kamara működési területe: Magyarország egész területe.
4. § A Magyar Országos Közjegyzői Kamara törvényességi felügyeletét az igazságügyért felelős miniszter látja el.
5. § A Magyar Országos Közjegyzői Kamara a közjegyzői önkormányzat szerve, köztestület.  
Az országos kamara jogi személy.  
A Magyar Országos Közjegyzői Kamarát a Magyar Köztársaság területi közjegyzői kamarái alkotják.
6. § A Magyar Országos Közjegyzői Kamara
  - a) köztestületi és szakmai érdekképviseleti feladatokat lát el,
  - b) képviseli a közjegyzői kart és szervezeteit,
  - c) kezdeményezi és közreműködik a jogszabályok előkészítésében.

## **II. Fejezet: A Magyar Országos Közjegyzői Kamara szervezeti felépítése**

### **A választmány**

7. § A választmány az országos kamara legfőbb önkormányzati szerve.

### **A választmány összetétele**

8. § A 30 főből álló választmány a területi elnökségek tagjai közül a területi kamarák által választott, kamaránként 4 közjegyzőből, 1-1 közjegyzőhelyettesből, továbbá a területi kamarák elnökeiből áll. A választmány közjegyző tagjainak megbízatása 4 évre, a közjegyzőhelyettes tagoké pedig 2 évre szól. A választmány a megalakulása utáni első ülésén országos elnököt, két országos elnökhelyettest, négy elnökségi tagot, valamint két számvizsgálót választ.

### **A választmány hatásköre**

9. § A választmány minden olyan kérdésben határozhat, amit az 1991. évi XLI. törvény – továbbiakban Ktv. – a Magyar Országos Közjegyzői Kamara – továbbiakban: országos kamara, illetve MOKK - feladataként jelöl meg és más szerv részére nincs fenntartva.

10. § Az országos kamara választmányának jogai és feladatai különösen:

- a) jogszabályokat kezdeményez, és közreműködik az előkészítésükben, főként a közjegyzőket érintő kérdésekben,
- b) meghatározza a területi kamarák anyagi hozzájárulását,
- c) meghatározza az országos kamara éves költségvetését, ellenőrzi és elfogadja a költségvetési beszámolót,
- d) a Ktv. vagy más jogszabályban hatáskörébe utalt feladatok ellátásához közjegyzői hozzájárulás fizetésére kötelezi a közjegyzőt,
- e) megállapítja és módosítja a szervezeti és működési szabályzatot,
- f) a Ktv. rendelkezései szerint vagy más jogszabályban előírt esetben szabályzatot adhat ki,
- g) alakuló ülésén megjelöli, hogy az országos elnök és elnökség mely keretösszeg erejéig jogosult önálló döntésre,
- h) évente meghatározza az országos elnök és elnökhelyettesek tiszteletdíjának mértékét.

### **A választmány működési rendje**

11. § (1) Az országos elnök a választmány ülését évente legalább egyszer - legalább 7 választmányi tag írásbeli kérelmére pedig 30 napon belül - köteles összehívni. Az ülés helyszínét és időpontját az országos elnök határozza meg. A választmány akkor határozatképes, ha ülésén legalább 3 területi kamarából 10 tag - közöttük 7 közjegyző - jelen van. Választás esetén a határozatképességhez a választmányi tagok kétharmadának jelenléte szükséges. A választmány határozatait szótöbbséggel hozza. Nyílt szavazásnál, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

A meghívót a választmányi ülés előtt legalább 15 nappal, a napirendi pontok közlésével kell megküldeni.

(2)

(3) Egyszerű vagy sürgős ügyben az országos elnök a választmány összehívása nélkül írásbeli szavazást rendelhet el.

(4) A választmányi ülést az országos elnök, távollétében az általa felkért elnökhelyettes vezeti. Az ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető és az ülést levezető elnök, valamint egy területi elnök, mint hitelesítő írja alá. A jegyzőkönyvet az ülést követő 30 napon belül meg kell küldeni valamennyi választmányi tagnak.

### **A választmány szakbizottságai**

12. § (1) A választmány szakbizottságokat hozhat létre.

(2) A szakbizottság vezetőjét a választmány bízza meg. A szakbizottságba tagot a választmány delegálhat, egyebekben a szakbizottság tagjait a szakbizottság vezetője kérheti fel a munkában való részvételre; a szakbizottságban való részvételre bármely közjegyző, közjegyzőhelyettes és egyéb alkalmas személy felkérhető. A szakbizottságnak legfeljebb 10 tagja lehet. A bizottság tagjait lehetőleg úgy kell kiválasztani, hogy a bizottságban valamennyi területi kamara képviselve legyen.

(3) § A szakbizottság folyamatosan végzi tevékenységét. A bizottság vezetője a bizottság tevékenységéről a választmány ülésén legalább évente egyszer beszámol.

(4) Ha a napirendre felvett kérdés indokolja, a szakbizottság vezetőjét az országos elnökség és a választmány ülésének az adott napirendi ponttal foglalkozó részére tanácskozási joggal meg kell hívni.

(5) A választmány állandó bizottságai:

- jogi bizottság
- etikai bizottság
- oktatási- és vizsgabizottság
- informatikai bizottság
- Közjegyzők Közlönyének szerkesztő bizottsága
- KÜSZ bizottság
- kulturális bizottság
- új hatáskörök vizsgálatával foglalkozó bizottság
- technológiai alapú komplex alkalmazkodási bizottság
- felelősségbiztosítással foglalkozó bizottság

### **Az országos kamara elnöksége**

13. § Az országos kamara elnöksége az országos kamara ügyintéző-képviselői szerve. A választmány országos elnököt, 2 országos elnökhelyettest és 4 országos elnökségi tagot választ 4 évre. A területi kamarák elnökei és a választmány által az országos elnökségbe választottak együttesen alkotják az országos kamara elnökségét.

### **Az országos elnökség hatásköre**

14. § Az országos elnökség intézi azokat az ügyeket, amelyekben az országos elnök önállóan nem intézkedhet, valamint elbírálja a területi elnökségnek a kamarai hatósági eljárása során hozott határozata ellen benyújtott fellebbezést, továbbá a választmány által a ciklus első ülésén meghatározott keretösszeg erejéig pénzügyi döntésre jogosult.

### **Az országos elnökség működési rendje**

15. § (1) Az országos elnökség a határozatait szótöbbséggel hozza; határozatképességéhez a tagok felének jelenléte szükséges. Szavazategyenlőség esetén az országos elnök szavazata dönt. Az országos elnökség legalább évente egyszer ülésezik.

(2) Az elnökségi ülést az országos elnök, távollétében az általa felkért elnökhelyettes vezeti. Az ülésen jegyzőkönyvet kell vezetni, amelyet a jegyzőkönyvvezető és az ülést levezető elnök ír alá.

(3)

(4) Sürgős esetben az elnök elrendelheti az elnökségi tagok írásbeli szavazását. Az írásbeli szavazatot a megkereséstől számított 5 napon belül kell leadni, amelynek eredményéről az elnök elektronikusan tájékoztatja az elnökség és a választmány tagjait.

### **Az országos elnök hatásköre**

16. § Az országos elnök

- a) képviseli az országos kamarát, annak választmányát és elnökségét,
- b) vezeti az országos elnökség és a választmány üléseit, gondoskodik határozataik előkészítéséről és végrehajtásáról,
- c) irányítja az országos kamara gazdálkodását, gyakorolja a hatáskörébe utalt utalványozási jogokat, továbbá a választmány által a ciklus első ülésén részére meghatározott keretösszeg erejéig önálló döntésre jogosult,
- d) önállóan intézi azokat az ügyeket, amelyek egyszerűek vagy sürgősek; az ilyen intézkedéséről a választmányt, illetőleg az országos elnökséget a soron következő ülésen köteles tájékoztatni,
- e) felel a közjegyzői igazolványok és bélyegzők kiadásáért,
- f) ellátja a MOKK alkalmazottak tekintetében a munkáltatói jogokat,
- g) megalkotja a MOKK hivatalának belső, teljes szabályzatrendszerét, meghatározza annak szervezeti, működési rendjét, a Ktv-ben megjelölt nyilvántartások és megjelölt egyéb feladatok végzésének módját. A hivatal működését közvetlenül irányítja,
- h) felügyeli és közvetlenül vagy az ügyvezetőn keresztül irányítja a közjegyzői levéltárat és az elektronikus nyilvántartásokat,
- i) gondoskodik az új közjegyzők eskütételéről, továbbá az új közjegyzők és közjegyzőhelyettesek részére az elektronikus ügyintézéshez szükséges eszközök és igazolványok kiadatásáról,
- j) a kamara és a közjegyzői kar érdekében hosszabb ideig, kimagaslóan jelentős feladatot ellátó kamarai tagot az arra elkülönített keretből anyagi elismerésben is részesítheti.

### **Az országos kamara elnökhelyettesei**

17. § Az országos kamara elnökhelyettesei akadályoztatása esetén helyettesítik az elnököt, továbbá előzetes egyeztetés alapján ellátják az elnök hatáskörébe utalt ügyek közül az egyeztetés szerint rájuk eső részfeladatokat.

Az elnökhelyettesek helyettesítésének sorrendjét a választmány a megválasztásukkal egyidejűleg határozza meg.

### **Az országos kamara tiszteletbeli elnöke, tiszteletbeli elnökhelyettese**

17/A. § (1) A választmány az országos kamara

- a) elnöki tisztségét betöltő személyt e tisztségének megszűnését követően tiszteletbeli elnöknek,
- b) elnökhelyettesi tisztségét betöltő személyt e tisztségének megszűnését tiszteletbeli elnökhelyettesnek választhatja.

(2) A tiszteletbeli elnök és a tiszteletbeli elnökhelyettes tanácskozási joggal részt vehet a választmány és az országos elnökség ülésén.

(3) A tiszteletbeli elnököt és a tiszteletbeli elnökhelyetttest, ha az elnöki, illetve elnökhelyettesi tisztséget

a) két cikluson át töltötte be, az elnöki, illetve elnökhelyettesi tisztségének megszűnését követő egy cikluson keresztül,

b) négy cikluson át töltötte be, az elnöki, illetve elnökhelyettesi tisztségének megszűnését követő két cikluson keresztül

megilleti hivatali számítógép, hivatali mobiltelefon, a Közjegyzők Házába belépésre jogosító kártya, a jogi adatbázisokhoz való hozzáférést biztosító előfizetés a közjegyzőkkel megegyező feltételek szerint, gépkocsihaszárlat, valamint a közép-európai közjegyzői kollokviumon való ingyenes részvétel.

### **Az országos kamara pénztárosa**

18. §

### **Az országos kamara számvizsgálói**

19. § (1) A választmány a tagjai közül egy közjegyzőt és egy közjegyzőhelyetttest számvizsgálóvá választ.

(2) A számvizsgálók feladata:

a) az országos kamara gazdálkodásának, pénzügyi nyilvántartásának és költségvetési beszámolójának ellenőrzése,

b) az éves gazdálkodásról szóló jelentés benyújtása a választmánynak,

c) szerződések vizsgálata.

(3) Az országos kamara számvizsgálója nem lehet az országos elnökség tagja, valamint az országos kamara gazdasági feladatait ellátó szakembere.

A számvizsgálók az országos kamara iratait és gazdálkodását bármikor ellenőrizhetik és az elnökségtől illetve az elnöktől információkat kérhetnek.

(4) A számvizsgálók munkájukról évente beszámolnak a választmánynak.

(5) Az országos közjegyzői kamara a számviteli fegyelem betartásának ellenőrzésére független könyvvizsgálót bíz meg.

### **Az országos kamara hivatala**

19/A. § (1) Az országos kamara hivatala az országos elnök, illetve az elnökség munkaszervezete. Az országos kamara hivatalának feladata – amennyiben e szabályzat másként nem rendelkezik – elsősorban az elnök, az elnökség, a választmány valamint az országos kamara döntéseinek előkészítése, működési feltételeinek biztosítása.

(2) A Hivatal látja el az országos kamara pénzügyi, számviteli és adminisztratív tevékenységét. A nemzetközi szervezetekben történő képviselést kivéve ellátja az országos kamara nemzetközi ügyintézésével kapcsolatos teendőit, továbbá szervezi a közjegyzők kötelező oktatását.

(3) Az országos kamara hivatalát az elnök irányítja, és e szabályzat keretei között megalkotja belső szabályzatát; a belső szabályzat határozza meg különösen a hivatal belső szervezetét, a szignálás és a kiadmányozás, valamint az iratkezelés rendjét.

(4) Az országos kamara hivatalát az elnök vagy az általa megbízott ügyvezető vezeti. Az ügyvezető gondoskodik a hivatal folyamatos és megbízható működéséről, a szervezeti egységek tevékenységének összehangolásáról. Az ügyvezető készíti elő az elnök által megkötendő szerződéseket (ideértve azt az esetet is, ha az elnök, mint képviselő köt szerződést).

(5) Az országos kamara hivatalának szervezetén belül a belső szabályzat szerint szervezeti egységek működnek.

### **III. Fejezet: Az országos kamara eljárása feladatainak ellátása során**

#### **Jogalkotással kapcsolatos feladatok**

20. § (1) Az országos kamara részt vesz a jogszabályok előkészítésében.

(2) Ha a jogszabály a közjegyzőket közvetlenül érinti a választmány, más ügyekben az elnökség jogosult véleményt nyilvánítani.

(3) Ha az észrevételezésre adott határidő az adott testület összehívását nem teszi lehetővé, az elnök jár el, de a megtett intézkedéséről haladéktalanul köteles a testületet tájékoztatni.

#### **A területi kamarák és közjegyzők anyagi hozzájárulása**

21. § (1) Az országos kamara működéséhez szükséges költségek viselésének mértékét és módját – a munkaterv szerinti feladatokra, a területi kamarák taglátszámára, az igénybe vett kamarai szolgáltatásokra is figyelemmel – a választmány határozza meg.

(2) A területi kamarák az éves költségvetésben meghatározott tagi hozzájárulást évente kétszer, legkésőbb március hó 31., illetve szeptember hó 30. napjáig kötelesek az országos kamara számlájára átutalni. Ha ezen időpontig a tárgyévi költségvetés még nem került elfogadásra, a területi kamara az előző évre megállapított félévi hozzájárulás összegét előlegként utalja át és a korrekció a következő félévben történik meg.

(3) A kamarai szolgáltatás igénybevételével arányos kamarai hozzájárulást a közjegyzők havonta, illetve negyedévente számla ellenében utalják át az országos kamarához.

(4) A választmány a költségvetésre vonatkozó döntését minden év május 31-ig, lehetőleg olyan időpontban hozza meg, hogy azt a területi kamarák éves költségvetésük összeállításánál figyelembe vehessék.

#### **A költségvetés megállapítása**

22. § (1) Az országos kamara költségvetését a munkaterv elfogadása után az elnökség javaslata alapján a választmány határozza meg. Az egyes költségek meghatározásánál az ésszerű takarékoság követelményeire figyelemmel kell lenni.

(2) A költségvetés végrehajtásáért az elnök, ellenőrzéséért a számvizsgálók felelősek. Az elnök, a számvizsgálók, valamint a könyvvizsgáló minden év május 31-ig beszámolnak a választmánynak a költségvetés végrehajtásáról és ellenőrzéséről, melyről a választmány folyamatosan tájékoztatást kérhet. A választmány szükség esetén külső szakértő vizsgálatát, szakvéleményét is igénybe veheti.

(3) A költségvetés kiadási és bevételi főösszegének módosítására a költségvetési év közben a választmány jogosult. Az egyes költségvetési tételek között a főösszegek érintetlenül hagyása mellett történő átcsoportosítás az elnökség hatáskörébe tartozik.

### **Szociális és jótékonyági intézmények**

23. § (1) Szociális vagy jótékonyági intézmény létrehozását a választmány dönti el.

(2) A választmány természeti katasztrófa, különös méltánylást érdemlő személyes ok vagy a kar tagjának halála esetére a költségvetésben alapot különíthet el, amely alapból az országos elnökség döntése alapján segély vagy más támogatás nyújtható.

### **Központi nyilvántartások**

24. §

#### **Képviselet ellátása általában és a nemzetközi szervezetekben**

25. § (1) Az országos kamara tagja a Buenos Aires-i székhelyű Közjegyzőség Nemzetközi Uniójának (Union International du Notariat) és a CNUE (Bureau de la Conférence des Notariats de L'Union Européenne) szervezeteknek.

(2) A tagságból eredő kötelezettségek maradéktalan teljesítése az országos kamara nemzetközi tekintélyét érintő kérdés. A kötelezettségek teljesítéséért az országos kamara elnöke a felelős.

(3) Az országos kamara gondoskodik arról, hogy tagjai minden év október hó 2. napján a közjegyzők világnapjáról megemlékezzenek.

26. § (1) A választmány dönt abban a kérdésben, hogy az országos kamara más belföldi vagy nemzetközi szakmai, illetve érdekképviseleti szervhez tagként csatlakozzon-e.

(2) Azon szervezetekben való rendszeres képviselet ellátására, melyekben az országos kamara tagsággal rendelkezik a választmány megalakulását követő első ülésén megfelelő számú képviselőt bíz meg és erről az elnök a szervezetet tájékoztatja.

(3) A képviselők megbízatása a szervezet működéséhez igazodik. A képviselet ellátásával kapcsolatos bizonylattal igazolt költségeket az országos kamara viseli. A képviselők az országos kamara elnökének tartoznak beszámolni, stratégiai és szakmai

kérdésekben tevékenységüket az elnök iránymutatása alapján végzik. A fentiekről az elnök a választmányt köteles tájékoztatni.

27. § (1) A tagsági viszonyból eredően vagy protokollárisan az elnök személyes részvételét igénylő ügyekben a képviseletet az elnök, a szervezeti kapcsolatokon kívül az alkalmi képviseletet és ügyintézt az elnök vagy – iránymutatásának megfelelően – az általa felkért más személy láthatja el.

(2) Az elnök a sajtóval való kapcsolattartásra az adott ciklus végéig szóvivőként közjegyzőt kérhet fel.

(3) A képviselettel kapcsolatos előkészítést igénylő feladatok ellátására az elnök szakbizottságot kérhet fel.

### **Apostille kiállításával és közbenső hitelesítéssel kapcsolatos ügyek intézése**

27/A. § (1) Az apostille tanúsítvány kiállításával valamint a közbenső hitelesítéssel összefüggő ügyeket az országos kamara hivatala intézi, gyakorolja az országos kamara ezen ügyekkel kapcsolatos hatáskörét.

(2) Közjegyzői okirat tekintetében apostille tanúsítvány kiállítására, valamint közbenső hitelesítésre, továbbá e hatósági eljárások során idézés és értesítés kiadására a hivatal valamennyi, egyetemi jogi végzettséggel rendelkező előadója jogosult.

(3) Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) szerinti minden más döntés meghozatalára és kiadmányozására, valamint ezen ügyekben az országos kamara közigazgatási perben való képviseletére az apostille tanúsítvány kiállításával valamint a közbenső hitelesítéssel összefüggő feladatokat ellátó szervezeti egység vezetője jogosult, aki jogi szakvizsgával kell, hogy rendelkezzen. Akadályoztatása esetén az ügyvezető jár el.

### **Egyeztetés közjegyzők és területi kamarák közötti vitás ügyekben**

28. § (1) A különböző területi kamarákhoz tartozó közjegyzők között felmerült vitás ügyekben az egyeztetést az érintett területi kamarák egymás között kísérik meg. Ha ez nem vezet eredményre, az érintett területi kamarák elnökei erről az iratok elküldésével soron kívül tájékoztatják az országos elnököt.

(2) Az országos elnök a döntés előkészítésével az országos választmány olyan tagját bízza meg, aki az érintett kamaráknak nem tagja. A megbízott az érdekeltek meghallgatása után az ügy elintézésére javaslatot tesz.

(3) Az ügyben az országos elnökség a soron következő ülésen dönt. A döntés meghozatalánál az érintett kamarák elnökei nem szavazhatnak. Amennyiben az elnökség döntésével az érintett közjegyző vagy területi kamara nem ért egyet, kérheti, hogy a választmány a következő ülésén az elnökség döntését vizsgálja felül.

(4) A területi kamarák közötti vitás ügyekben a fenti rendelkezések megfelelő alkalmazásával kell eljárni azzal az eltéréssel, hogy a megfelelő előkészítés után a kérdésben az országos választmány jogosult dönteni.



(5) Annak érdekében, hogy a vitás ügyek egyeztetés útján mielőbb megnyugtatóan intéződjenek el, az érintett területi kamarák és közjegyzők kötelesek együttműködni, minden szükséges információt és iratot haladéktalanul az eljáró szervek rendelkezésére bocsájtani.

### **Szakvélemények elkészítése**

29. § (1) Az országos kamara bíróságok vagy hatóságok megkeresésére szakvéleményt ad a közjegyzőség szakterületét érintő általános kérdésekben. Közjegyző vagy bíróság előtt folyamatban lévő konkrét ügy mikénti elintézésére vonatkozóan szakvéleményt adni nem lehet, befejezett ügyben pedig csak a bíróság erre vonatkozó megkeresése alapján.

(2) A szakvélemény tervezetét az országos kamara hivatala vagy az elnök által felkért közjegyző készíti el.

(3) A szakvélemény általában ingyenes, kivételesen – az elnök döntése alapján – ellenérték fejében történik. Az ellenérték az országos kamarát illeti.

### **Statisztikai adatszolgáltatás**

30. § (1) Statisztikai adatokat külső szerv részére az országos elnök szolgáltatathat.

(2) Egyedi esetben az adatszolgáltatást a titoktartási és adatvédelmi kötelezettség szem előtt tartásával az országos elnök engedélyezi.

### **Szabályzat**

31. § Az országos kamara a Ktv. 55. § (1) bekezdésében meghatározottakon kívül szabályzatban rendelkezik

- a) a közjegyzői hozzájárulások megfizetésének és elszámolásának rendjéről,
- b) a Ktv., a Ktv. felhatalmazása alapján meghozott rendeletek, valamint a Ktv.-ben nem szabályozott közjegyzői nemperekes eljárásokat szabályozó jogszabályok alkalmazását érintő kérdésekről.

32. § (1) A választmány által elfogadott szabályzatot az országos elnök

- a) kiemelt szabályzat esetén annak elfogadásától számított 15 napon
- b) nem kiemelt szabályzat esetén annak elfogadásától számított 8 napon belül megküldi a törvényességi felügyeletet ellátó miniszternek.

(2) Az országos elnök biztosítja, hogy a kiemelt szabályzat a törvényességi felügyeletet ellátó miniszter jóváhagyásának kézhezvételétől számított 15 napon belül, a nem kiemelt szabályzat pedig annak hatálybalépésével egyidejűleg az országos kamara honlapján közzétételre kerüljön.

(3) A szabályzat megfelelő alkalmazását a közjegyzők működésének vizsgálata során a területi kamara ellenőrzi.

### **Eljárás a közjegyzői létszámmal kapcsolatos ügyekben**

33. § (1) Az országos kamara köteles biztosítani a közjegyzői hatáskörbe tartozó feladatok időszerű és színvonalas ellátását. Az országos választmány a közjegyzők munkateherét rendszeresen figyelemmel kíséri.

(2) A munkateher elemzéséhez szükséges – közjegyzőktől bekért - statisztikai adatokat a területi kamara elnöke köteles az országos választmány rendelkezésére bocsátani. A választmány évi első rendes ülésén ügycsoportonként elkészíti és a kar tagjai körében nyilvánosságra hozza a statisztikai adatok országos és kamaránkénti átlagait.

34. § A közjegyzői hatáskör jogszabállyal történő módosítása esetén a választmány köteles annak a közjegyzői munkateher alakulására vonatkozó vizsgálatát elvégezni és ennek eredményéhez képest intézkedést tenni.

35. § (1) A közjegyzői állások számával és a székhelyével kapcsolatos kérdésben az országos kamara választmánya jogosult a törvényességi felügyeletet ellátó miniszter részére javaslatot tenni vagy véleményt nyilvánítani. A választmány e kérdésben titkos szavazással, egyszerű szótöbbséggel dönt. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni.

(2) A javaslattétel vagy vélemény nyilvánítás során a kamara következetesen érvényesíti azt az elvet, hogy a közjegyzők létszáma elsősorban a rájuk háruló feladatokhoz; a közjegyzői munkateherhez igazodjék.

(3) A döntés meghozatalánál figyelembe kell venni:

- az érkezett hagyatéki ügyszám és okiratszám éves alakulását, viszonyát a területi és az országos átlaghoz,
- a nemperes ügyek intézésének időszerűségét,
- a javaslattal érintett területen a bírósági szervezetben bekövetkezett változásokat,
- a népességre vonatkozó adatokat,
- a gazdasági és társadalmi élet jellemzőit,
- a közlekedési viszonyokat,
- az állampolgároktól, az állami szervektől és a bíróságoktól érkező bejelentéseket és javaslatokat,
- az érintett területi elnökség és
- a körzet szerint érintett közjegyző (közjegyzők) véleményét.

### **Az országos kamara gazdálkodása**

36. § Az országos kamara bevételeit a közjegyzők által fizetett közjegyzői hozzájárulások; a kamara által működtetett nyilvántartások bevételei, a közjegyzők továbbképzésének bevételei, valamint az egyéb bevételek képezik. Az országos kamara éves költségvetés alapján gazdálkodik. Az országos kamara vállalkozási tevékenységet csak céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve folytathat. Az országos kamara a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, azt a jelen szervezeti és működési szabályzatában meghatározott tevékenységre fordítja. Az országos kamara a tartozásaiért saját vagyonával felel, az országos kamara tagjai (területi kamarák) az országos kamara kötelezettségeiért nem felelnek.

Az országos kamara megszűnése esetén a vagyona a területi kamarákat egyenlő mértékben illeti meg.

#### **IV. Fejezet: Az országos közjegyzői kamara és a területi közjegyzői kamarák kapcsolata, együttműködés a területi kamarákkal**

37. § Az országos kamara:

- a) meghatározza a területi kamarák anyagi hozzájárulását,
- b) egyeztetést végez a különböző területi kamarákhoz tartozó közjegyzők és a területi kamarák közötti vitás ügyekben.

Az országos kamara a területi kamarákkal a szükséges kapcsolatot a választmányba megválasztott területi kamarai tagokon keresztül tartja. Az országos elnökség területi elnök tagjai biztosítják a választmányi határozatok végrehajtását, és az információcserét. Az országos kamara a közjegyzői kar közvetlen informálására elektronikus levelező rendszert működtet.

38. § A közjegyzőség önkormányzati szervei, a területi kamarák és az országos kamara a feladataikat folyamatos kollegiális együttműködés útján látják el. A testületek választott vezetői az együttműködés megvalósításáért felelősek.

39. § (1) Az együttműködés keretében a területi kamarák minden tagját és szervét megilleti:

- a) az országos kamara hatáskörébe tartozó ügyekben a javaslattétel és a véleménnyilvánítás joga,
- b) a tájékoztatáshoz való jog az országos kamara működéséről,
- c) a választás szabályai szerint a tisztségviselők választásának és választhatóságának joga.

(2) Az országos kamara valamennyi tisztségviselője köteles a saját területi kamarájának tagjait és testületeit az országos kamara működéséről, szerveinek tevékenységéről rendszeresen tájékoztatni.

(3) A területi kamarák elnökei a választmány ülésein beszámolnak a területi kamara tevékenységéről, a közjegyzőség működését érintő helyi eseményekről.

(4) Az országos kamara vezető tisztségviselői kötelesek legalább évente egyszer résztvenni a területi kamarák ülésein és ott tájékoztatást adni az országos kamara éves munkatervében meghatározott feladatairól, azok végrehajtásáról és az országos kamara költségvetésének helyzetéről.

(5) Az országos kamara választmánya és elnöksége jogosult a területi kamara hatáskörébe tartozó ügyben ajánlásokat tenni.

40. § (1) A közjegyzői kar valamennyi tagjának hivatásbeli kötelezettsége, hogy az önkormányzati szerv által reá bízott feladatot legjobb tudásának megfelelően, késlekedés nélkül lássa el és aktívan működjék közre az önkormányzati szervek határozatainak megvalósításában.

(2) A közjegyzői kar tagja az önkormányzati szervezetben végzett tevékenysége során tudomására jutott szolgálati és magántitkot a közjegyzői karon kívül megőrizni köteles. A testületek tanácskozásain a vitában kifejtett vélemény és a tagok szavazási magatartása hivatali titok.

## **V. Fejezet: Választási eljárás**

### **A választások rendje**

41. § Az országos kamara szerveinek megbízatása azon a napon szűnik meg, amikor az újonnan megválasztott szervek megalakulnak.

42. § A választási ciklus elteltével a választásokat először a területi kamarák folytatják le adott év április hó 30. napjáig. A területi kamara újonnan megválasztott elnöke a választás megtörténte után annak eredményéről haladéktalanul tájékoztatja az országos elnököt.

43. § (1) Az országos elnök az utolsó területi kamarai választás napjától számított 30 napon belüli időpontra köteles összehívni az újonnan megválasztott választmány alakuló ülését.

(2) A választmány alakuló ülését az új országos elnök megválasztásáig a még hivatalban lévő országos elnök vezeti.

Az országos kamara szerveit lehetőleg a választmány alakuló ülésén meg kell választani. Amennyiben az elnök megválasztásától számítva négy év eltelt és új elnök megválasztására nem került sor, az elnök csak a folyamatban lévő ügyekben járhat el.

(3) A választmány az alakuló ülésén nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel 4 évre választási bizottságot választ. A bizottság elnökből és két tagból áll.

(4) A választmányi tagok az egyes tisztségekre külön-külön, a Ktv. 58. § (1) bekezdés szerinti sorrendben tesznek javaslatot. A javaslat titkos. A jelöléseket a választási bizottság összesíti. Az tekinthető az adott tisztségre jelöltnek, aki az összes jelölés egyharmadát megkapta. A választmányi tag tisztségenként egy személyre tehet javaslatot, akként, hogy egy személy több tisztségre nem jelölhető.

(5) A jelöltnek módot kell adni arra, hogy életútját, szakmai eredményeit, a betöltendő tisztséggel kapcsolatos terveit a választmány tagjaival ismertesse.

(6) A szavazólapokat a választási bizottság a jelölésre leadott szavazatok alapján készíti el. A szavazólapokra azokat a jelölteket kell felvenni, akik a jelölések számának egyharmadát megkapták. Amennyiben háromnál kevesebb személy kapott egyharmadnyi jelölést, akkor a jelölteket a legtöbb jelölést kapott személyekkel három főre kell kiegészíteni.

A szavazólapokon feltüntetett jelöltek sorrendjét a jelölések száma, azonos számú jelölésnél ABC sorrend dönti el. A szavazólapokat a választási bizottság készíti el és nyitott borítékban adja át a szavazóknak. A bizottság elnöke tájékoztatja a választmányt a jelölések összesítésének eredményéről.

(7) A szavazás titkos. Szavazni csak személyesen lehet. A szavazás úgy történik, hogy a szavazó a szavazólapon feltüntetett jelöltek közül a kiválasztott név után x vagy + jelet tesz. Egy tisztségre érvényesen csak egy szavazat adható, ellenkező esetben az adott tisztségre leadott szavazólapot érvénytelennek kell tekinteni. A kitöltött szavazólapokat a választási bizottság által a szavazók rendelkezésére bocsájtott – ellenőrzött és lezárt – urnába kell elhelyezni.

(8) A választási bizottság a szavazatokat összesíti, az érvénytelen szavazatokat figyelmen kívül hagyja. Megválasztottnak az a jelölt minősül, aki a legtöbb érvényes szavazatot kapta feltéve, hogy a rá adott szavazatok száma meghaladja a leadott érvényes szavazatok felét. Arra a tisztségre újabb választási fordulót kell tartani, amelynél a szavazatok száma nem érte el a leadott szavazatok felét.

(9) Az újabb fordulóban a választási bizottság azon tisztségekre készít új szavazólapokat, amelyre a korábbi választás nem hozott érvényes eredményt. A szavazólapra az előző jelölés alapján kell felvenni a jelöltek nevét az esetleges visszalépésekre is figyelemmel. Lehetőséget kell adni a tagoknak arra is, hogy újabb jelöltet állítsanak. A jelöltállításra az előző rendelkezés szabályai vonatkoznak. Amennyiben egy jelölt maradna, abban az esetben is el kell rendelni a szavazást.

(10) Ha a második fordulóban szavazategyenlőség alakult ki, sorshúzással kell dönteni. A két jelölt nevét a választási bizottság elnöke külön-külön borítékba, majd urnába helyezi, megválasztottnak az a jelölt tekintendő, akinek a nevét a választmány legfiatalabb tagja kihúzta.

(11) A választás eredményét a választási bizottság elnöke hirdeti ki, és elkészíti a választási eredményeket rögzítő jegyzőkönyvet, melyet a bizottság elnöke és a tagjai írnak alá. A szavazólapokat 90 napig meg kell őrizni.

### **A tisztség megszűnése, időközi választás**

44. § (1) Az országos kamarában viselt választott tisztség azon a napon szűnik meg, amelyen:

- a) a választmány tagjának területi kamarai elnökségi tagsága megszűnt, vagy
- b) a választmány területi elnök tagjának elnöki megbízatása megszűnt.

Az a) esetben a területi kamara választ új választmányi tagot és a területi kamara elnöke a választás eredményéről haladéktalanul köteles értesíteni az országos kamara elnökét.

A választmány a következő ülésén a megszűnt tisztségre új személyt választ.

A b) esetben a területi kamara megválasztott új elnöke lép a kieső, előző elnök helyébe.

(2) A választott tisztségviselő halála esetén, vagy ha a tisztségéről lemond, e fejezet rendelkezései szerint kell gondoskodni az új tisztségviselő megválasztásáról.

(3) Az elnökhelyettes az országos elnök megbízatása megszűnésének napjától számított 30 napon belüli időpontra köteles összehívni a választmány elnökválasztó ülését.

## **VI. Fejezet: Záró rendelkezések**

45. § A szervezeti és működési szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Ktv., az Ákr., rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2010. február 19.

Dr. Tóth Ádám  
a MOKK elnöke

A szabályzat részemre a mai napon bemutatásra került került:

Budapest, 2010.

Dr. Forgács Imre  
igazságügyi és rendészeti miniszter